



## **RAPPORT DE SÉCURITÉ INCENDIE ET PANIQUE DU SERVICE DÉPARTEMENTAL D'INCENDIE ET DE SECOURS DE LA SOMME**

sous-commission départementale de sécurité

**Commune :** DURY

**Dénomination :** 295 EPSM DE LA SOMME - M.A.S LA POMMERAIE

**Adresse :** ROUTE D'AMIENS 80480 DURY

### **Nature et objet du dossier :**

Type : Étude

Nature : Cahier des charges fonctionnel du SSI

### **Liste des textes applicables :**

Décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié

Arrêté du 25 juin 1980 modifié

(ERP) Code de la Construction et de l'Habitation

Code du travail

Instruction technique n° 246 relative au désenfumage dans les ERP

Arrêté du Règlement Départemental de la Défense Extérieure Contre l'Incendie

Code de l'urbanisme

Type J - Arrêté du 19 novembre 2001 modifié - Structures d'accueil pour personnes âgées et personnes handicapées

**Demandeur :** Responsable de l'établissement

**Reçu le :** 27 août 2025

### **Classement :**

Genre : Établissement

Type principal : J « Établissements d'hébergement pour adultes handicapés »

**Catégorie :** 4<sup>ème</sup>

Effectif public : 54

Dont effectif hébergé : 40

Effectif personnel : 48

**Effectif total : 102**

## Historique :

**Date de la dernière visite périodique :** 9 octobre 2023

**Avis exploitation actuel :** Favorable

## Descriptif :

Il s'agit d'un établissement de plain-pied, qui comprend :

4 unités de vie (rouge, verte, jaune et bleue) comprenant chacune :

- 10 chambres à 1 lit
- 1 salle à manger
- 1 office de réchauffage de puissance totale installée inférieure à 20 kW
- des locaux techniques

1 zone commune comprenant :

- 1 salle d'activité
- des bureaux
- des locaux techniques

Le chauffage est assuré par un plafond rayonnant électrique.

SSI A alarme de type 1 avec TRE dans chaque service.

## Descriptif des travaux :

Le projet consiste à créer :

- 2 nouvelles unités de 10 lits : maisonnée orange et maisonnée violette, avec création de zones "J10"
- de nouveaux locaux logistiques
- la redéfinition complète de l'administration
- la création de nouveaux vestiaires
- la création de bureaux dans chacune des maisonnées existantes
- la rénovation complète du bureau central
- désenfumage mécanique et amenée d'air frais naturelle
- les commandes des dispositifs de désenfumage seront asservies à la détection automatique d'incendie

Le chauffage actuel par cassettes rayonnantes électriques sera condamné.

Il sera remplacé par un système de chauffage par radiateurs à eau chaude.

Les parties créées seront chauffées par plancher chauffant.

Les parties créées seront ventilées par un système double flux.

Effectifs après travaux :

- 60 personnes hébergées, 20 visiteurs et 20 personnels

Le SSI sera adapté à la nouvelle configuration.

Le SSI existant sera étendu pour couvrir l'extension et permettra de réaliser les fonctions suivantes :

- la détection automatique et le déclenchement manuel d'incendie

La mise en sécurité incendie comprenant :

- la diffusion de l'alarme générale sélective dans l'ensemble de rétablissement (1 ZA) sans temporisation
- le déverrouillage des issues de secours dès le déclenchement du processus d'alarme
- la fermeture des clapets coupe-feu de la zone de compartimentage concernée sans temporisation
- la fermeture des portes coupe-feu à fermeture automatique de la zone de compartimentage concernée sans temporisation
- l'ouverture des ouvrants, volets et/ou exutoires de désenfumage dans la zone de désenfumage concernée sans temporisation
- la commande des moteurs de désenfumage pour la zone de désenfumage concernée sans temporisation
- l'arrêt des CTA double flux desservant la zone de désenfumage concernée sans temporisation
- la signalisation de l'alarme sans temporisation sur les équipements centraux du SSI
- la signalisation de l'alarme sans temporisation sur les tableaux répéteurs

## SCENARII TYPES DE MISE EN SÉCURITÉ

La sollicitation d'un détecteur automatique d'incendie situé dans une circulation ou un local non désenfumé entraînera :

- la diffusion de l'alarme générale sélective sans temporisation dans l'ensemble de l'établissement
- le déverrouillage des issues de secours sans temporisation dans l'ensemble de l'établissement
- la fermeture des clapets coupe-feu sans temporisation de la zone de compartimentage concernée
- la fermeture des portes coupe-feu à fermeture automatique sans temporisation de la zone de compartimentage concernée
- la signalisation de l'alarme sans temporisation sur les équipements centraux du SSI
- la signalisation de l'alarme sans temporisation sur les tableaux répéteurs

La sollicitation d'un détecteur automatique d'incendie situé dans une circulation ou un local désenfumé entraînera :

- la diffusion de l'alarme générale sélective sans temporisation dans l'ensemble de l'établissement
- le déverrouillage des issues de secours sans temporisation dans l'ensemble de l'établissement
- la fermeture des clapets coupe-feu sans temporisation de la zone de compartimentage concernée
- la fermeture des portes coupe-feu à fermeture automatique sans temporisation de la zone de compartimentage concernée
- l'ouverture des ouvrants, volets et/ou exutoires de désenfumage sans temporisation dans la zone de désenfumage concernée
- la commande des moteurs de désenfumage sans temporisation pour la zone de désenfumage concernée
- l'arrêt sans temporisation des CTA double flux desservant la zone de désenfumage concernée
- la signalisation de l'alarme sans temporisation sur les tableaux répéteurs

La sollicitation d'un détecteur automatique d'incendie situé dans un comble entraînera :

- la diffusion de l'alarme générale sélective sans temporisation dans l'ensemble de l'établissement
- le déverrouillage des issues de secours sans temporisation dans l'ensemble de l'établissement
- la signalisation de l'alarme sans temporisation sur les équipements centraux du SSI
- la signalisation de l'alarme sans temporisation sur les tableaux répéteurs

La sollicitation d'un déclencheur manuel entraînera :

- la diffusion de l'alarme générale sélective sans temporisation dans l'ensemble de l'établissement
- le déverrouillage des issues de secours sans temporisation dans l'ensemble de l'établissement
- la fermeture des clapets coupe-feu sans temporisation de la zone de compartimentage concernée
- la fermeture des portes coupe-feu à fermeture automatique sans temporisation de la zone de compartimentage concernée
- la signalisation de l'alarme sans temporisation sur les équipements centraux du SSI
- la signalisation de l'alarme sans temporisation sur les tableaux répéteurs

### Document(s) consulté(s) dans le dossier :

X Cahier des charges fonctionnelles du SSI

06/02/2025

### Observation(s) :

Le cahier des charges fonctionnel du SSI respecte la réglementation avec des scénarios cohérents.

### Prescriptions :

Au regard de la réglementation en vigueur et après avoir procédé à l'examen du dossier transmis ainsi qu'à l'analyse de risque(s), il est proposé la (les) prescription(s) essentielle(s) suivante(s) :

### Rappel(s) Réglementaire(s) :

Arrêté du 25 juin 1980  
modifié - GN 13

- 1 Veiller à ce que les travaux qui feraient courir un danger quelconque au public ou qui apporteraient une gêne à son évacuation soient effectués en dehors de sa présence

Arrêté du 25 juin 1980 modifié - GE 8, Arrêté du 25 juin 1980 modifié - GE 9	2	Faire contrôler les dispositions constructives, les aménagements et les installations techniques, par un organisme agréé, incluant la réalisation d'un "foyer type". Les rapports de vérifications à transmettre aux membres de la commission de sécurité avant la visite de réception devront préciser, dans l'ordre des articles du règlement de la conformité ou de la non-conformité des installations ou des équipements aux dispositions applicables au moment de la construction ou de l'aménagement
Décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié - Art 43	3	Solliciter le passage de la commission de sécurité, auprès du maire, au moins 1 mois avant la date de fin des travaux afin d'effectuer une visite de réception de cet établissement
Décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié - Art 46, Décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié - Art 47, Décret n° 95-260 du 8 mars 1995 modifié - Art 48	4	Transmettre à la commission de sécurité, au moins deux jours ouvrés avant la date de la visite, les documents suivants : - l'attestation par laquelle le maître d'ouvrage certifie avoir fait effectuer l'ensemble des contrôles et vérifications techniques relatifs à la solidité conformément aux textes en vigueur ; - l'attestation du bureau de contrôle, lorsque son intervention est obligatoire, précisant que la mission solidité a bien été exécutée. Cette attestation est complétée par les relevés de conclusions des rapports de contrôles attestant de la solidité de l'ouvrage. Ces documents sont fournis par le maître d'ouvrage ; - les rapports relatifs à la sécurité des personnes contre les risques d'incendie et de panique établis par les personnes ou organismes agréés lorsque leur intervention est requise. En l'absence de ces documents, la commission de sécurité compétente ne pourra se prononcer.
(ERP) Code de la Construction et de l'Habitation - R 143-22	5	Respecter les engagements du maître d'ouvrage dans sa notice de sécurité et dans le CCF du SSI
Arrêté du 25 juin 1980 modifié - MS 53	6	S'assurer du respect des dispositions des normes en vigueur
Arrêté du 25 juin 1980 modifié - MS 56, Arrêté du 25 juin 1980 modifié - MS 67	7	S'assurer de la continuité d'exploitation des services maintenus et dans tous les cas, quelque soit les zones exploitées, le SSI devra rester opérationnel.
Arrêté du 25 juin 1980 modifié - MS 53	8	Mettre à jour le dossier d'identité et l'annexer au registre de sécurité

**En relation avec l'objet du rapport, il est proposé l'avis ci-dessous :**

**Avis Favorable**